HYSBYSIAD GALW AM DALU'R DRETH GYNGOR

DATGANIAD AR OSTYNGIADAU AC ESEMPTIADAU

Mae'r datganiad hwn yn rhan o'r Hysbysiad Galw:-

YR HYN A NODIR AR Y BIL	GOSTYNGIAD	RHESWM AM Y GOSTYNGIAD
Gostyngiad Person Sengl	25%	Dim ond un oedolyn sy'n byw mewn eiddo a dyna ei unig gartref neu ei brif gartref.
Gostyngiad Diystyru	25%	Dim ond un oedolyn sy'n cael ei ystyried pan fyddwn yn cyfrifo faint o oedolion sy'n byw yn yr eiddo neu os rhoddir dau ddyfarniad o 25% nid ystyrir unrhyw oedolion sy'n byw yn yr eiddo. Gweler isod am esboniad pellach.

Os ydych wedi cael gostyngiad neu esemptiad, mae'n rhaid i chi roi gwybod os yw'n anghywir neu os bydd eich amgylchiadau'n newid mewn unrhyw ffordd. Os na fyddwch yn rhoi gwybod i ni o fewn 21 diwrnod, gallech gael dirwy o £50.

NODIADAU ESBONIADOL

1. **GOSTYNGIADAU -**

Os mai dim ond un oedolyn sy'n byw mewn eiddo, bydd gostyngiad o 25%. Caiff y bobl ganlynol eu diystyru pan fyddwn yn cyfrifo faint o oedolion sy'n byw mewn eiddo -

- Myfyrwyr llawn amser, nyrsys sy'n fyfyrwyr, prentisiaid a hyfforddeion hyfforddiant ieuenctid.
- Cleifion hirdymor mewn ysbyty a phobl mewn cartrefi gofal.
- Pobl â nam meddyliol difrifol.
- Pobl sy'n aros mewn rhai hosteli a llochesi nos.
- Gweithwyr gofal sy'n gweithio am gyflog isel, fel arfer i elusennau.
- Pobl ifanc 18 a 19 oed sydd yn yr ysgol neu sydd newydd adael yr ysgol.
- Pobl dros 18 oed y mae ganddynt hawl i gael budd-dal plant.
- Pobl sy'n gofalu am rywun ag anabledd nad yw'n briod iddo, yn bartner iddo nac yn blentyn o dan 18 oed.
- Aelodau o gymunedau crefyddol fel mynachod neu leianod.
- Aelodau a dibynyddion y lluoedd tramor.
- Gwŷr/gwragedd i fyfyrwyr nad ydynt yn Brydeinig.
- Diplomyddion
- Pobl sy'n Gadael Gofal dan 25 oed

Bydd y bil ar gyfer eiddo lle na chaiff un o'r ddau oedolyn eu cyfrif yr un peth â bil eiddo ag un preswylydd yn unig a byddwch yn cael gostyngiad o 25%. Os bydd rhywun nad yw'n cael ei ystyried yn byw ar ei ben ei hun, neu gyda phobl eraill nad ydynt yn cael eu hystyried, bydd gostyngiad o 50% yn gymwys.

2. EIDDO ESEMPT -

Os yw eich eiddo yn esempt, nid oes angen i chi dalu'r Dreth Gyngor. Mae'r esemptiadau fel a ganlyn:

Dosbarth Esemptiad Rheswm dros Esemptio'r Eiddo

Dosbarth Esemptiad	Rheswm dros Esemptio'r Eiddo
A	Bod gwaith strwythurol neu waith atgyweirio sylweddol wedi'i wneud neu'n mynd rhagddo yn yr eiddo, neu fod angen gwaith o'r fath. Hefyd ei fod heb ei ddodrefnu i raddau helaeth (esempt am hyd at 12 mis).
B	Neb yn byw yno ac elusen yn berchen arno (esempt am hyd at 6 mis)
C	Neb yn byw yno a heb ei ddodrefnu i raddau helaeth (esempt am hyd at 6 mis)
D	Wedi'i adael yn wag gan berson(au) sydd yn y carchar.
E	Wedi'i adael yn wag gan berson(au) sydd yn yr ysbyty neu gartref nyrsio/gofal.
F	Neb yn byw yno ar ôl i'r preswyliwr/preswylwyr farw (esempt am hyd at 6 mis ar ôl profiant neu lythyrau gweinyddu)
G	Mae'r gyfraith yn gwahardd unrhyw un rhag byw yno
H	Neb yn byw yno ac wedi'i gadw ar gyfer gweinidog crefyddol.
I	Wedi'i adael gan berson(au) sy'n cael gofal mewn lle arall (heblaw ysbyty neu gartref nyrsio neu ofal).
J	Wedi'i adael gan berson(au) byw sy'n rhoi gofal mewn man arall.
K	Eiddo gwag sy'n eiddo i fyfyriwr/myfyrwyr a dim ond myfyriwr/myfyrwyr a oedd yn byw yno ddiwethaf.
L	Eiddo gwag wedi'i adfeddiannu.
M	Neuaddau preswyl yn bennaf ar gyfer llety myfyrwyr.
N	Dim ond myfyriwr/myfyrwyr sy'n byw yno, gan gynnwys unrhyw wŷr/gwragedd neu ddibynyddion nad ydynt yn Ddinasyddion Prydeinig na allant weithio na hawlio budd-daliadau, a'r rhai sydd wedi gadael yr ysgol neu'r coleg.
O	Yn eiddo i'r Ysgrifennydd Gwladol dros Amddiffyn.
P	Mae aelodau o'r lluoedd tramor yn byw yno.
Q	Neb yn byw yno a dan ofal ymddiriedolwr mewn methdaliad.
R	Safle carafán neu lanfa cwch nad yw wedi'i feddiannu.
S	Dim ond person(au) dan 18 oed sy'n byw yno.
T	Neb yn byw yno ond mae'n rhan o eiddo arall ac yn anodd ei osod.
U	Dim ond person(au) sydd â nam meddylion difrifol sy'n byw yno.
V	Mae diplomyddion penodol yn byw yno.
W	Rhandy neu ran annibynnol o eiddo y mae perthynas oedrannus neu anabl i breswylwyr gweddill yr eiddo yn byw yno.
X	Eiddo wedi'i feddiannu'n llwyr gan Bobl sy'n Gadael Gofal dan 25 oed neu gan gyfuniad o Bobl sy'n Gadael Gofal a myfyrwyr

3. EIDDO GWAG A PHREMIYMAU

Eiddo gwag ac eiddo heb ei ddodrefnu'n sylweddol

Mae yna eithriad rhag y tâl am hyd at chwe mis ar gyfer eiddo sydd heb ei feddiannu ac sydd heb ei ddodrefnu'n sylweddol, a dilynir hyn drwy godi'r tâl llawn ar ôl i'r eithriad ddod i ben.

Er mwyn cael ei ddosbarthu fel 'heb ei ddodrefnu'n sylweddol', ni ddylai fod unrhyw ddodrefn yn yr eiddo ac eithrio carpedi, llenni ac eitemau sefydlog.

Er mwyn caniatáu'r eithriad hwn, efallai y bydd angen i ni drefnu ymweliad â'ch eiddo. Gallwn hefyd wneud cais i archwilio'r eiddo unrhyw bryd ar ôl i'r eithriad gael ei roi.

Mae cyfnod yr eithriad yn dechrau o'r dyddiad y tynnwyd y dodrefn o'r eiddo gwag ni waeth a oes newidiadau o ran pwy sy'n atebol am yr eiddo neu'n berchen arno.

Pan fo eiddo wedi bod yn wag ac heb ei ddodrefnu'n sylweddol am fwy na blwyddyn bydd y tâl wedyn yn cynyddu i 200% (mae hyn yn cynnwys tâl premiwm o 100%)._

O’r 1af o Ebrill 2024 bydd premiwm o 200% ar eiddo sydd wedi bod yn wag ac sydd heb ei ddodrefnu yn sylweddol am fwy na 2 flynedd a phremiwm o 300% ar eiddo sydd wedi bod yn wag am fwy na 3 blynedd.

Mae hyn yn golygu o 1 Ebrill 2024, bydd y taliadau ar gyfer eiddo gwag hirdymor fel a ganlyn –

Yn wag am fwy na blwyddyn - 200% (Tâl Treth Gyngor safonol o 100% a thâl premiwm treth gyngor o 100%)
Yn wag am fwy na 2 flynedd = 300% (Tâl Treth Gyngor safonol o 100% a thâl premiwm treth gyngor o 200%)
Yn wag am fwy na 3 blynedd = 400% (Tâl Treth Gyngor safonol o 100% a thâl premiwm treth gyngor o 300%)

Mae rhai eiddo wedi'u heithrio rhag talu'r ffi premiwm hwn a chodir swm safonol y dreth gyngor arnynt yn unig. Y rhain yw:

- Eiddo sydd wedi’i farchnata i’w werthu neu osod – wedi’i gyfyngu i un flwyddyn
- Anecsau sy'n ffurfio rhan o brif eiddo
- Eiddo a fyddai’n breswylfa i rywun pe na byddent yn byw yn llety’r lluoedd arfog.

Eiddo wedi'i ddodrefnu nad oes neb yn byw ynddynt

Hyd at 31 Mawrth 2024 bydd eiddo wedi eu dodrefnu sydd heb neb yn byw ynddynt ac yn ail gartrefi yn denu'r tâl llawn gan amlaf.

Fodd bynnag, gall gostyngiad o 50% fod yn berthnasol

- os yw’r eiddo yn garafán ar lain o dir neu gwch gydag angorfa,
- os ydych hefyd yn gyfrifol am y dreth gyngor mewn eiddo arall sy'n gysylltiedig â swydd. Er enghraifft, tafarn,
- os ydych yn aelod o'r lluoedd arfog ac yn byw mewn eiddo a ddarperir, neu
- os yw’r person sy’n atebol am y taliad wedi marw ac nid oes grant profiant wedi’i gymeradwyo, neu mae llai na 12 mis wedi bod ers cymeradwyo’r grant profiant.

O 1 Ebrill 2024 bydd premiwm o 100% yn berthnasol i ail gartrefi ac eiddo wedi'u dodrefnu lle nad oes neb yn byw. Mae hyn yn golygu y bydd tâl treth gyngor o 200%.

Mae rhai eiddo wedi'u heithrio rhag talu'r ffi premiwm a chodir swm safonol y dreth gyngor arnynt yn unig. Y rhain yw:

- eiddo sydd ar werth neu ar osod (am hyd at 12 mis yn unig),
- anecs sy'n rhan o'ch prif eiddo,
- eiddo a fyddai'n brif breswylfa i chi pe na baech yn byw mewn llety lluoedd arfog.

- lllain sydd â charafán neu angorfa sydd â chwch,
- cartref tymhorol na allwch fyw ynddo gydol y flwyddyn, neu
- eiddo sy'n gysylltiedig â swydd.

4. POBL AG ANABLEDDAU -

Os yw eich eiddo wedi'i addasu ar gyfer anghenion person anabl, gallech gael gostyngiad Anabledd yn y Dreth Gyngor. Os yw'ch eiddo ym mandiau B i H, byddem yn cyfrifo eich bil fel petai'r eiddo wedi'i osod yn y band yn union o dan yr un a ddangosir yn y rhestr brisio. Os yw eich eiddo ym mand A, byddem yn lleihau'r Dreth Gyngor gyda chanran sefydlog.

5. GOSTYNGIADAU'R DRETH GYNGOR -

Gallai Cynllun Gostyngiadau'r Dreth Gyngor helpu tuag at dalu eich Treth Gyngor os ydych ar incwm isel. Bydd y cynllun yn disodli Budd-dal y Dreth Gyngor o 1 Ebrill 2013.

I gael rhagor o wybodaeth am unrhyw un o'r gostyngiadau hyn ewch i **www.caerdydd.gov.uk/trethgyngor**.neu cysylltwch â ni. Gallwch hefyd gwblhau cais am ostyngiad person sengl, gostyngiad anabledd neu ofyn am ffurflen Gostyngiad y Dreth Gyngor ar-lein.

6. BANDIAU PRISIO'R DRETH GYNGOR -

Gwnaeth Asiantaeth y Swyddfa Brisio gwblhau ailbrisiad o'r holl eiddo yng Nghymru ac mae pob eiddo wedi'i osod yn un o naw band yn ôl ei werth cyfalaf ar 1 Ebrill 2003. Bydd eich bil ar gyfer y Dreth Gyngor yn dangos y band ar gyfer eich eiddo. Dyma'r bandiau yng Nghymru: -

Band	Gwerth yr Eiddo	Band	Gwerth yr Eiddo	Band	Gwerth yr Eiddo
A	Hyd at £44,000	B	£44,001-£65,000	C	£65,001-£91,000
D	£91,001-£123,000	E	£123,001-£162,000	F	£162,001-£223,000
G	£223,001- £324,000	H	£324,001-£424,000	I	£424,001 ac uwch

Os oes gennych unrhyw gwestiynau am eich band, gallwch gysylltu ag Asiantaeth y Swyddfa Brisio yn https://www.gov.uk/contact-voa neu drwy ffonio 03000 505505. Mae'r llinellau ar agor o ddydd Llun i ddydd Gwener rhwng 8:30am a 5:00pm

7. APELIADAU -

I gael rhagor o wybodaeth am eich band neu i apelio yn ei erbyn, cysylltwch ag Asiantaeth y Swyddfa Brisio yn https://www.gov.uk/contact-voa neu drwy ffonio 03000 505505.

Os hoffech wneud apêl yn erbyn rhai penderfyniadau gennym ni, fel materion am atebolrwydd, eiddo taladwy a chyfrifiad eich Treth Gyngor, cysylltwch â ni er mwyn i ni adolygu eich cais. Os nad ydych yn fodlon â'n hadolygiad, gallwch apelio i'r Tribiwnlys Prisio.

8. ATEBOLRWYDD AR Y CYD A NIFERUS AR GYFER MYFYRWYR -

Ni all myfyrwyr fod yn atebol ar y cyd am y Dreth Gyngor â phobl nad ydynt yn fyfyrwyr. Os ydych yn credu eich bod wedi cael eich bilio yn anghywir, cysylltwch â ni. I gael rhagor o wybodaeth am fyfyrwyr a'r dreth gyngor ewch i **www.caerdydd.gov.uk/trethgyngor**.

9. GOSTYNGIAD YN ÔL DISGRESIWN -

Mae gennym y disgresiwn i roi gostyngiadau i unigolion neu gategorïau penodol o eiddo. Ni sy'n pennu lefel y gostyngiad hwn oherwydd mae'n rhaid i ni dalu'r gost lawn. Dim ond pan fo amgylchiadau eithriadol ac unrhyw ostyngiadau eraill eisoes wedi'u hawlio y caiff y gostyngiad ei ystyried. I wneud cais dylech ysgrifennu at Reolwr y Dreth Gyngor BLWCH SP 9000, Caerdydd, CF10 3WD neu e-bostio trethgyngor@caerdydd.gov.uk yn amlinellu eich rhesymau. Dyfynnwch eich rhif cyfrif treth gyngor bob amser pan fyddwch yn cysylltu â ni.

10. Diogelu Data a Rhannu Gwybodaeth -

Bydd yr wybodaeth sydd gan y Cyngor mewn perthynas â chi yn cael ei thrin yn gyfrinachol a chaiff ei phrosesu fel y caniateir yn unol â Deddf Diogelu Data 2018 a Rheoliad Diogelu Data Cyffredinol y DU (GDPR y DU). Gellir rhannu gwybodaeth â gwasanaethau eraill y Cyngor at ddibenion atal a chanfod twyll ac i gydymffurfio ag unrhyw ofynion cyfreithiol a rheoliadol. Mae dyletswydd ar yr awdurdod hwn i ddiogelu'r arian cyhoeddus y mae'n ei weinyddu a gall ddefnyddio'r wybodaeth a roddoch at y dibenion hynny. Mae'n bosibl y rhennir yr wybodaeth hon â chyrff eraill sy'n gyfrifol am archwilio neu weinyddu arian cyhoeddus at y dibenion hyn

I gael rhagor o wybodaeth, gweler ein Hysbysiad Prosesu Teg - Testun Cryno yn Hysbysiad Preifatrwydd (caerdydd.gov.uk) a thestun llawn yr Hysbysiad Prosesu Teg ar wefan Archwilio Cymru Polisi preifatrwydd a chwcis yn | Archwilio Cymru neu cysylltwch â: Y Rheolwr Llywodraethu Gwybodaeth, Ystafell 537 Neuadd y Sir, Caerdydd CF10 4UW E-bost diogeludata@caerdydd.gov.uk

11. DULL TALU

Gallwch dalu'r Dreth Gyngor yn y ffyrdd canlynol:

Debyd Uniongyrchol

I drefnu debyd uniongyrchol: - llenwch ffurflen gais ar-lein yn www.caerdydd.gov.uk/trethgyngor

Rhyngrwyd
Gallwch dalu gyda cherdyn Debyd neu Gredyd ar y rhyngrwyd. Gallwch ddod o hyd i'r gwasanaeth hwn yn www.caerdydd.gov.uk/trethgyngor

Cerdyn Debyd / Credyd
I ddefnyddio ein system daliadau awtomatig, ffoniwch 02920 445900 a dewiswch opsiwn 1. Mae'r system ar gael 24 awr y dydd, 365 diwrnod y flwyddyn. Cyn ffonio bydd angen eich Rhif Cyfrif y Dreth Gyngor, eich Cerdyn Credyd neu Ddebyd arnoch

a’r swm rydych am ei dalu.

Talu drwy’r Post
Anfonwch eich siec neu orchymyn post atom ni. Gwnewch eich sieciau neu archebion post yn daladwy i Cyngor Dinas Caerdydd, nid swyddog unigol. Peidiwch ag anfon arian yn y post a chofiwch nodi rhif eich cyfrif y dreth gyngor pan fyddwch yn gwneud y taliad. Ni dderbynnir sieciau ôl-ddyddiedig.

Wyneb yn wyneb

Gallwch dalu ag arian parod neu siec mewn unrhyw Swyddfa Bost. Gallwch dalu ag arian parod mewn siopau sy’n arddangos yr arwydd PayPoint. Bydd angen cerdyn talu’r dreth gyngor arnoch i wneud y taliadau hyn. Os nad oes gennych gerdyn, cysylltwch â ni.

Manylion Banc

Nat West Bank, 96 Heol-y-Frenhines,

Caerdydd, CF10 2GR

Ein cod didoli yw 52-21-06

Ein rhif cyfrif yw 20408838

12. TALU DROS AMSER

Os hoffech i’ch rhandaliadau redeg hyd at fis Mawrth yn hytrach na mis Ionawr, anfonwch e-bost atom (cofiwch gynnwys eich enw a’ch cyfeiriad) yn: ctax@caerdydd.gov.uk, ffoniwch (029) 2087 2088 neu ewch ati i drefnu debyd uniongyrchol fel y nodir uchod. Bydd hynny’n golygu eich bod yn talu llai bob mis. Yna byddwn yn anfon bil diwygiedig atoch a fydd yn cynnwys manylion eich rhandaliadau newydd.

13. NEWID MEWN AMGYLCHIADAU

Os yw eich amgylchiadau neu’ch cyfeiriad wedi newid, bydd angen i chi roi gwybod i ni ar unwaith. Rhaid i chi roi gymaint o wybodaeth â phosibl i ni. Er enghraifft, y dyddiad y gwnaethoch newid eich cyfeiriad, eich hen gyfeiriad a’ch cyfeiriad newydd, enw llawn y person sydd wedi prynu eich hen eiddo ac ati. Gallwch hefyd gwblhau ffurflen newid cyfeiriad ar-lein.

14. GOHEBIAETH

Mae’r Cyngor yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg a Saesneg a byddwn yn sicrhau ein bod yn cyfathrebu â chi yn eich dewis iaith boed yn Gymraeg, yn Saesneg neu’n ddwyieithog dim ond i chi roi gwybod i ni pa un sydd well gennych. Ni fydd gohebu yn Gymraeg yn creu unrhyw oedi.

15. GWASANAETHAU AR-LEIN

Yn ogystal â threfnu debyd uniongyrchol ar-lein a rhoi gwybod i ni am newid yn eich amgylchiadau, gallwch hefyd ddefnyddio eich rhif cyfrif treth gyngor i fewngofnodi a gweld manylion eich taliadau treth gyngor, y taliadau yr ydych wedi'u gwneud ac unrhyw gostau sy'n ddyledus.

I ddefnyddio holl wasanaethau ar-lein y dreth gyngor, mewngofnodwch i'n gwefan **www.caerdydd.gov.uk/trethgyngor**.

I reoli eich cyfrif personol, y cyfan sy'n rhaid i chi ei wneud yw mewngofnodi drwy glicio ar 'Fy Nhreth Gyngor ar-lein'. Eich rhif cyfrif Treth Gyngor yw'r unig beth sydd ei angen arnoch. Gallwch ddod o hyd i'r rhif hwn ar eich bil Treth Gyngor neu unrhyw ohebiaeth gennym.

16. Cofrestru ar gyfer Bilio Electronig

Dyma'r ffordd gyflymaf, hawsaf a mwyaf ecogyfeillgar o reoli eich biliau. I gofrestru, ewch i www.carerdydd.gov.uk/biliautrethgyngor <http://www.cardiff.gov.uk/counciltaxebills> a dilynwch y cyfarwyddiadau neu lawrlwythwch ein app Caerdydd gov am ddim ar yr Apple neu Google Play Stores. www.caerdydd.gov.uk/app <http://www.cardiff.gov.uk/app>

17. CYSYLLTU Â NI

Dylech bob amser ddyfynnu eich rhif cyfrif y Dreth Gyngor pan fyddwch yn cysylltu â ni

Ffôn:	029 2087 2088 Oriau agor: Llun - Gwener 8.30am - 5pm
Cyfeiriad:	Treth Gyngor, Blwch SP 9000, Caerdydd, CF10 3WD
Ar-lein:	www.caerdydd.gov.uk
E-bost:	ctax@caerdydd.gov.uk
Wyneb yn wyneb	Ewch i'ch hyb lleol, am fanylion amseroedd agor a lleoliadau ewch i www.caerdydd.gov.uk/hybiau